



**УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Никитников пер., д. 2, п. 5
Москва, 103132
тел. (495) 606-58-04, факс (495) 606-30-06

14.08.2020 УДИ-3380

№

Генеральному директору
федерального государственного
унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

Е.В. СМИРЕНСКОЙ

На № ГДИ-1886 от 29.07.2020

**СОГЛАСИЕ
на совершение сделки**

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилые помещения общей площадью 1009,3 кв.м (этаж 2 пом. I комн. 1, 2, 2а, 4, 4а, 4б, 4в, 4г, 5, 5а, 5б, 7, 8, 9, 9а, 9б, 10, 11, 16-19, 21, 22, 22а, 23-26, 26а, 27, 35-37, 37а, 37б, 38-40, 40а, 41-43, 43а, 44, 44а, 44б, 44в, 45, 45а, 45б, 45в, 46, 46а, 46б, 46в, 47, 47а, 48, 48а), расположенные по адресу: г. Москва, ул. М. Никитская, д. 24, стр. 1;

- целевое назначение – офис;

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 9358 руб. за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 12.05.2020 № АО-269/20);

- срок действия договора аренды – 5 лет.

По результатам государственной регистрации сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр зарегистрированного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Заместитель управляющего делами

И.Е. Ивашкина
8 (495) 606-10-02

О.И. Сергун

