



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
тел. 8 (495) 606-38-40, факс 8 (495) 606-24-34

08.10.2020 № УДИ- 2-6040

Генеральному директору
федерального государственного
унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

Е.В. СМИРЕНСКОЙ

На № ГДИ-2474 от 18.09.2020

СОГЛАСИЕ на совершение сделки

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилое помещение площадью 57,1 кв.м (этаж 1 пом. I комн. 26, 26а, 26б, 27), расположенное по адресу: г. Москва, Никитская М. ул., д. 24, стр. 1;

- целевое назначение – ПСН (студия, выставочный зал, помещение для проведения культурно-массовых мероприятий, для организации общественного питания, торговое, офисы, медицинский центр, салон красоты);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 19 797 руб. за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (№ АО-268/20 от 12.05.2020);

- срок действия договора аренды – 364 дня.

По результатам совершения сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр заключенного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

И.о. начальника Главного управления

Д.Г. Арутюнова

И.Е. Ивашкина
8 (495) 606-10-02

