



**УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Никитников пер., д. 2, п. 5
Москва, 103132
тел. (495) 606-58-04, факс (495) 606-30-06

25.02.2020 УДИ-834

№

Генеральному директору федерального
государственного унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

Е.В. СМИРЕНСКОЙ

На № ГДИ-203 от 27.01.2020

**СОГЛАСИЕ
на совершение сделки**

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилое помещение площадью 2602,3 кв.м (этаж 7 пом. I комн. 78, 79, 84, 86, 87, 89, 91, 93, 94, 96), расположенное по адресу: г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2;

- целевое назначение – помещение свободного назначения (общественное питание, торговое, медицинские услуги, салон красоты, офис, выставочный зал, бытовые услуги, студия, пункт выдачи заказов, помещение для проведения культурно-массовых мероприятий, отделение банка);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 4502 рублей за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 05.12.2019 № Д 073-ОД/19/3);

- срок действия договора аренды – 7 лет.

По результатам государственной регистрации сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр зарегистрированного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Заместитель управляющего делами

О.И. Сергун

