



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
тел. 8-495-606-40-12; факс 8-495-606-52-52

Генеральному директору
федерального государственного унитарного
предприятия Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

И.И. ЛАРИОНОВУ

07.07.2021

№ УДИ-2-4360

№ ГДИ-1607 от 21.06.2021

СОГЛАСИЕ на совершение сделки

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилые помещения (3 этаж, пом. I, комн. №№ 42, 42а, 42б, 43, 43а, 43б, 44, 45, 46, 46а) общей площадью 88,7 кв.м, расположенные по адресу: г. Москва, Бумажный проезд, д. 14, стр. 1;

- целевое назначение – офис;

- начальная (минимальная) ставка арендной платы, не ниже рыночной ставки за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 05.04.2021 № Д140-УО-ОД/21/1):

- 8 849 руб. для помещений площадью 36,1 кв.м (3 этаж, пом. I, комн. №№ 42, 42а, 42б, 43, 43а, 43б);

- 8 669 руб. для помещений площадью 52,6 кв.м (3 этаж, пом. I, комн. №№ 44, 45, 46, 46а);

- срок действия договора аренды – 364 дня.

По результатам совершения сделки федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр заключенного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Начальник Главного управления

Л.А. Жданович

Л.А. Жданович