



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
тел. 8 (495) 606-38-40, факс 8 (495) 606-24-34

Врио генерального директора
федерального государственного
унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

И.И. ЛАРИОНОВУ

13.01.2021 № УДИ- 2-52

На № ГДИ-3345 от 16.12.2020

СОГЛАСИЕ на совершение сделки

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилые помещения площадью 654,1 кв.м (подвал пом. I комн. 6, 6г, 6д, 6ж, 7; этаж 1 пом. I комн. 1-12, 12а, 13, 14, 14а, 15, 16, 16а, 17, 18, 18а, 18б), расположенные по адресу: г. Москва, Кутузовский просп., д. 3;

- целевое назначение – помещение свободного назначения (студия, выставочный зал, торговое, медицинское учреждение, салон красоты, бытовые услуги, офис, образовательное учреждение);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 17344 руб. за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 05.11.2020 № Д 757-УНИ-ОД/20/13);

- срок действия договора аренды – 364 дня.

По результатам совершения сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр заключенного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Начальник Главного управления

Л.А. Жданович

Л.А. Жданович

И.Е. Ивашкина
8 (495) 606-10-02

