



**УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Никитников пер., д. 2, п. 5
Москва, 103132
тел. (495) 606-58-04, факс (495) 606-30-06

Генеральному директору
федерального государственного
унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

08.10.2021 УДИ-3837

№ _____

И.И. ЛАРИОНОВУ

На № ГДИ-2692 от 23.09.2021

**СОГЛАСИЕ
на совершение сделки**

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилое помещение площадью 559,9 кв.м (этаж 1 пом. I комн. 1-12, 12а, 13, 14, 14а, 15, 16, 16а, 17, 18, 18а, 18б), расположенное по адресу: г. Москва, Кутузовский просп., д. 3;

- целевое назначение – помещение свободного назначения (студия, выставочный зал, торговое, медицинское учреждение, салон красоты, бытовые услуги, офис, образовательное учреждение);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 18735 руб. за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленных на основании отчета независимого оценщика (от 03.09.2021 № Д140-УО-ОД/21/5):

- срок действия договора аренды – 3 года.

По результатам государственной регистрации сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр зарегистрированного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Соглашение действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Заместитель управляющего делами

О.И. Сергун

