



**УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ  
ПРЕЗИДЕНТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Никитников пер., д. 2, п. 5  
Москва, 103132  
тел. (495) 606-58-04, факс (495) 606-30-06

Генеральному директору  
федерального государственного  
унитарного предприятия  
Издательство «Известия»  
Управления делами Президента  
Российской Федерации

18.10.2021 № УДИ-3969

И.И. ЛАРИОНОВУ

На № ГДИ-2723 от 27.09.2021

**СОГЛАСИЕ  
на совершение сделки**

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилое здание площадью 207,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. М. Никитская, д. 24, стр. 5;

- целевое назначение – помещения свободного назначения (общественное питание, торговое, офис, выставочный зал, студия, пункт выдачи, салон красоты, для предоставления медицинских, физкультурно-оздоровительных, образовательных, досуговых, финансовых, бытовых услуг, организация рабочих мест);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 19719 руб. за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленных на основании отчета независимого оценщика (от 31.08.2021 № Д140-УО-ОД/21/8):

- срок действия договора аренды – 10 лет.

По результатам государственной регистрации сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр зарегистрированного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Заместитель управляющего делами

И.Е. Ивашкина; 8 (495) 606-10-02

