



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
тел. 8 (495) 606-38-40, факс 8 (495) 606-24-34

01.02.2021 № УДИ- 2 - 442

Врио генерального директора
федерального государственного
унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

И.И. ЛАРИОНОВУ

На № ГДИ-4 от 11.01.2021

СОГЛАСИЕ на совершение сделки

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилое помещение площадью 289,0 кв.м (этаж 1 пом. I комн. 3, 7а, 8), расположенное по адресу: г. Москва, ул. Правды, д. 24, стр. 4;

- целевое назначение – помещения свободного назначения (общественное питание, торговое, офисы, ведение образовательной деятельности, центр оказания медицинских услуг, салон красоты, пункт выдачи заказов, выставочный зал, бытовые услуги, отделение банка, физкультурно-оздоровительный комплекс);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 14 276 руб. за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 21.12.2020 № Д 757-УНИ-ОД/20/2АА);

- срок действия договора аренды – 364 дня.

По результатам совершения сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр заключенного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Соглашение действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Начальник Главного управления

И. И. Ларионов

Л.А. Жданович

