



**УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Никитников пер., д. 2, п. 5
Москва, 103132
тел. (495) 606-58-04, факс (495) 606-30-06

Генеральному директору
федерального государственного
унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

30.10.2020 УДИ-4511
№ _____

Е.В. СМИРЕНСКОЙ

На № ГДИ-2733 от 13.10.2020

**СОГЛАСИЕ
на совершение сделки**

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилые помещения общей площадью 381,1 кв.м (этаж 1 пом. I комн. 117-126), расположенные по адресу: г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2;

- целевое назначение – помещение свободного назначения (общественное питание, торговое, медицинские услуги, образовательная деятельность, физкультурно-оздоровительный комплекс, салон красоты, офис, выставочный зал, бытовые услуги, студия, пункт выдачи заказов, помещение для проведения культурно-массовых мероприятий, отделение банка);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 6110 руб. за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной в соответствии с отчетом независимого оценщика (от 26.08.2020 № Д 757-УНИ-ОД/20/3):

- срок действия договора аренды – 3 года.

По результатам государственной регистрации сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр зарегистрированного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Заместитель управляющего делами

И.Е. Ивашкина; 8 (495) 606-10-02

