



**УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ  
ПРЕЗИДЕНТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Никитников пер., д. 2, п. 5  
Москва, 103132  
тел. (495) 606-58-04, факс (495) 606-30-06

24.12.2019 УДИ-5543

№

Генеральному директору  
федерального государственного  
унитарного предприятия  
Издательство «Известия»  
Управления делами Президента  
Российской Федерации

Е.В. СМИРЕНСКОЙ

На № ГДИ-4390 от 16.12.2019

**СОГЛАСИЕ  
на совершение сделки**

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилые помещения площадью 654,1 кв.м (подвал пом. I комн. 6, 6г, 6д, 6ж, 7, этаж 1 пом. I комн. 1-12, 12а, 13, 14, 14а, 15, 16, 16а, 17, 18, 18а, 18б), расположенные по адресу: г. Москва, Кутузовский просп., д. 3;

- целевое назначение – помещение свободного назначения (студия, выставочный зал, торговое, медицинское учреждение, салон красоты, бытовые услуги, офис, образовательное учреждение);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 19514 руб. за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 19.11.2019 № АО-273/19/1);

- срок действия договора аренды – 5 лет.

По результатам государственной регистрации сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр зарегистрированного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Заместитель управляющего делами

И.Е. Ивашкина; 8 (495) 606-10-02

