

ПРОТОКОЛ № 1 - 2/17

**заседания аукционно-конкурсной комиссии ФГУП Издательство «Известия»
по вопросу рассмотрения заявок на участие в Открытом аукционе № 2/17
на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества,
закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия»**

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАСЕДАНИЯ

Дата: 07 марта 2017 года.

Время начала заседания: 14 час. 00 мин. (здесь и далее – время московское).

Время завершения заседания: 14 час. 25 мин.

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ ЗАСЕДАНИЯ

г. Москва, ул. Добролюбова, д. 6, стр. 1

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение поступивших в аукционно-конкурсную комиссию ФГУП Издательство «Известия» заявок на участие в Открытом аукционе № 2/17 на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за Федеральным государственным унитарным предприятием Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации (далее – Аукцион № 2/17); принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе и признании их участниками аукциона.

АУКЦИОННО-КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ ФГУП ИЗДАТЕЛЬСТВО «ИЗВЕСТИЯ» (далее – аукционно-конкурсная комиссия)

Создана внутренним приказом организатора аукциона (ФГУП Издательство «Известия») № 42 от 24.04.2014 г. в редакции приказов: № 3 от 19.01.2015 г., № 21а от 02.04.2015 г., № 1 от 15.01.2016 г., № 24 от 19.02.2016 г.

№ п/п	Состав комиссии		На заседании присутствуют
1	Председатель комиссии	Р.Н. Федосов	✓
2	Заместитель председателя комиссии	Ю.Г. Кокорева	✓
3	Секретарь комиссии	Т.А. Титова	✓
4	Член комиссии	С.А. Камаев	✓
5	Член комиссии	О.В. Карасева	✓
6	Член комиссии	Ю.Г. Козенец	✓
7	Член комиссии	А.А. Котилевская	

На заседании присутствует не менее 50 % списочного состава аукционно-конкурсной комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. Слушали секретаря аукционно-конкурсной комиссии Т.А. Титову:

1.1. 14 февраля 2017 года на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (далее – официальном сайте торгов) по электронному адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора аукциона по электронному адресу: www.izv-udprf.ru, – было опубликовано Извещение о проведении открытого аукциона № 2/17 на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия» (далее – Извещение о проведении аукциона № 2/17).

На официальном сайте торгов Извещение о проведении аукциона № 2/17 зарегистрировано под номером: 140217/0025534/01. Согласно данному извещению, прием заявок на участие в Аукционе № 2/17 осуществлялся с момента публикации до 12-00 часов 07 марта 2017 года.

Аукцион № 2/17 должен состояться 10 марта 2017 года в 11-30 часов.

1.2. Согласно *Журналу регистрации заявок на участие в аукционе № 2/17*, на момент окончания приема таких заявок в аукционно-конкурсную комиссию поступило всего 2 (две) заявки, а именно:

- 1) заявка на лот № 1 Аукциона № 2/17, поданная от лица Общества с ограниченной ответственностью «Гарантия» (ОГРН 1125031006760), зарегистрированная под номером ЗВ/1-2/17.
- 2) заявка на лот № 2 Аукциона № 2/17, поданная от лица Общества с ограниченной ответственностью «СКМ» (ОГРН 1167746248119), зарегистрированная под номером ЗВ/2-2/17.

Отзыв и изменения заявок заявителями представлены не были.

1.3. Аукционно-конкурсной комиссией произведена проверка поступивших заявок на предмет их соответствия требованиям и условиям, предусмотренным Документацией по проведению открытого аукциона № 2/17 на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за Федеральным государственным унитарным предприятием Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации (далее – Документация об аукционе № 2/17), а также на предмет соответствия заявителей требованиям и условиям, предусмотренным законодательством РФ в отношении участников аукционов.

По результатам данной проверки никаких отклонений от требований и условий, предусмотренных Документацией об аукционе № 2/17 и законодательством РФ, по поступившим заявкам и подавшим их заявителям не выявлено.

2. Слушали председателя аукционно-конкурсной комиссии Р.Н. Федосова:

2.1. В связи с тем, что лотам Аукциона № 2/17 поступило только по одной заявке на участие в аукционе, и в соответствии с п.129. *Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67*, Аукцион № 2/17 должен быть признан несостоявшимся по всем заявленным лотам.

На основании вышеизложенного вносится предложение о признании Аукциона № 2/17 несостоявшимся по всем заявленным лотам.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ № 1

Внесено предложение: признать Аукцион № 2/17 несостоявшимся по всем заявленным лотам.

Результаты голосования по предложению:

ЗА – 6 голосов, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

Решили: признать Аукцион № 2/17 несостоявшимся по всем заявленным лотам.

2.2. В соответствии с п.15. ч.1. ст.17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», договор аренды недвижимого имущества, выставленного на аукцион, должен быть заключен с единственным заявителем, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, по цене не ниже минимальной (начальной) цены договора (цены лота), заявленной в извещении о проведении аукциона и определенной документацией об аукционе.

На основании вышеизложенного вносятся следующие предложения:

2.2.1. Для лота № 1 Аукциона № 2/17:

Вносится предложение о признании Общества с ограниченной ответственностью «Гарантия», ОГРН 1125031006760 (далее по тексту – ООО «Гарантия») единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 2/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 2/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды:

- на объект аукциона (лот № 1) – нежилое помещение общей площадью **12,7 кв. м**, расположенное по адресу: г. Москва, Настасьинский пер., д. 4, кор. 2, 2 этаж, Помещение II, часть комнаты № 4 (11,2 кв. м), часть комнаты № 5 (1,5 кв. м);
- по минимальной цене – **175 456,35 рублей** за все помещение в год, без учета НДС и других налоговых платежей.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ № 2

Внесено предложение: признать ООО «Гарантия» единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 2/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 2/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 2/17, определенный лотом № 1, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 2/17, цене.

Результаты голосования по предложению:

ЗА – 6 голосов, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

Решили: признать ООО «Гарантия» единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 2/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 2/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 2/17, определенный лотом № 1, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 2/17, цене.

2.2.2. Для лота № 2 Аукциона № 2/17:

Вносится предложение о признании Общества с ограниченной ответственностью «СКМ», ОГРН 1167746248119 (далее по тексту – ООО «СКМ») единственным заявителем по лоту № 2 Аукциона № 2/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 2/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды:

- на объект аукциона (лот № 2) – нежилое помещение общей площадью **21,5 кв. м**, расположенное по адресу: г. Москва, Настасьинский пер., д. 6, 1 этаж, Помещение II, часть комнаты № 2;
- по минимальной цене – **342 690,44 рублей** за все помещение в год, без учета НДС и других налоговых платежей.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ № 3

Внесено предложение: признать ООО «СКМ» единственным заявителем по лоту № 2 Аукциона № 2/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 2/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 2/17, определенный лотом № 2, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 2/17, цене.

Результаты голосования по предложению:

ЗА – 6 голосов, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

Решили: признать ООО «СКМ» единственным заявителем по лоту № 2 Аукциона № 2/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 2/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 2/17, определенный лотом № 2, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 2/17, цене.

3. Слушали секретаря аукционно-конкурсной комиссии Т.А. Титову:

3.1. Решениями аукционно-конкурсной комиссии определены единственные заявители Аукциона № 2/17, с которыми будут заключены договоры аренды на лоты данного аукциона по минимальной (начальной) цене (п.2.2. настоящего протокола):

- ООО «Гарантия» – для лота № 1;
- ООО «СКМ» – для лота № 2.

Подписи присутствующих членов аукционно-конкурсной комиссии:

Председатель комиссии


_____ Р.Н. Федосов

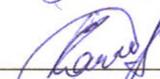
Заместитель председателя комиссии


_____ Ю.Г. Кокорева

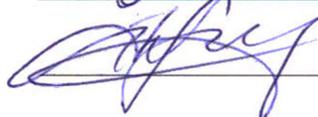
Секретарь комиссии


_____ Т.А. Титова

Члены комиссии


_____ С.А. Камаев


_____ О.В. Карасева


_____ Ю.Г. Козенец