



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
Тел. 8 (495) 606-38-40, факс 8 (495) 606-24-34

Генеральному директору
федерального государственного
унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

И.И. ЛАРИОНОВУ

07.09.2022 № УДИ- 2-5990

На № ГДИ-2557 от 16.08.2022

СОГЛАСИЕ на совершение сделки

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилое помещение площадью 125,3 кв.м (этаж 3 пом. I комн. 40, 40а, 41, 41а, 41б, 42, 42а, 42б, 43, 43а, 43б, 44-46, 46а), расположенное по адресу: г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1;

- целевое назначение – офис;

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночных ставок за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 04.05.2022 № Д987-УО-ОД/21/1А):

- 8703 руб. для помещения площадью 70,7 кв.м (этаж 3 пом. I комн. 40, 40а, 44-46, 46а),

- 7659 руб. для помещения площадью 54,6 кв.м (этаж 3 пом. I комн. 41, 41а, 41б, 42, 42а, 42б, 43, 43а, 43б);

- срок действия договора аренды – 364 дня.

По результатам совершения сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр заключенного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

И.о. начальника Главного управления

Г.Х. Абдульмянова

И.Е. Ивашкина
8 (495) 606-10-02

