



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
Тел. 8 (495) 606-38-40, факс 8 (495) 606-24-34

19.09.2022 № УДИ- 2-6277

Генеральному директору
федерального государственного
унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

И.И. ЛАРИОНОВУ

На № ГДИ-2738 от 26.08.2022

СОГЛАСИЕ на совершение сделки

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора — нежилое помещение площадью 43,8 кв.м (этаж 3 пом. I комн. 99-101), расположенное по адресу: г. Москва, ул. Правды, д. 24, стр. 4;
- целевое назначение — офис;
- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночных ставок за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 13.05.2022 № Д987-УО-ОД/21/13А):
 - 10095 руб. для помещения площадью 29,3 кв.м (этаж 3 пом. I комн. 99, 100),
 - 8884 руб. для помещения площадью 14,5 кв.м (этаж 3 пом. I комн. 101);
- срок действия договора аренды — 364 дня.

По результатам совершения сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр заключенного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

И.о. начальника Главного управления

Г.Х. Абдульмянова

И.Е. Ивашкина
8 (495) 606-10-02

ФГУП Издательство «Известия»	
Вх. №	<u>УД-798</u>
« <u>21</u> »	<u>09</u> 20 <u>22</u>