



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
Тел. 8 (495) 606-38-40, факс 8 (495) 606-24-34

Генеральному директору
федерального государственного
унитарного предприятия
Издательство «Известия»
Управления делами Президента
Российской Федерации

И.И. ЛАРИОНОВУ

10.10.2022 № УДИ-2-6789

На № ГДИ-2998 от 19.09.2022

СОГЛАСИЕ на совершение сделки

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилое помещение площадью 383,9 кв.м (этаж 11 пом. I комн. 1, 2, 4-6, 8, 8а, 9, 14, 15, 17-24, 24а, 25, 25а, 26, 27), расположенное по адресу: г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1;

- целевое назначение – офис;

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной ставки за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 04.05.2022 № Д987-УО-ОД/21/1А/1):

- 7659 руб. для помещения площадью 51,3 кв.м (этаж 11 пом. I комн. 24, 24а, 25, 25а, 26),

- 6614 руб. для помещения площадью 332,6 кв.м (этаж 11 пом. I комн. 1, 2, 4-6, 8, 8а, 9, 14, 15, 17-23, 27);

- срок действия договора аренды – 364 дня.

По результатам совершения сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр заключенного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Начальник Главного управления

Л.А. Жданович

Л.А. Жданович

