



**УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ  
ПРЕЗИДЕНТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Никитников пер., д. 2, п. 5  
Москва, 103132  
тел. (495) 606-58-04, факс (495) 606-30-06

Генеральному директору  
федерального государственного  
унитарного предприятия Издательство  
«Известия» Управления делами  
Президента Российской Федерации

**И.И. ЛАРИОНОВУ**

**28.10.2022 УДИ-4430**

**№**

На № ГДИ-3197 от 10.10.2022

**СОГЛАСИЕ  
на совершение сделки**

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилые помещения (1 этаж, пом. I, комн. №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12а, 13, 14, 14а, 15, 16, 16а, 17, 18, 18а, 18б) общей площадью 559,9 кв. м, расположенные по адресу: г. Москва, просп. Кутузовский, д. 3;

- целевое назначение – помещения свободного назначения (студия, выставочный зал, торговое, медицинское учреждение, салон красоты, бытовые услуги, офис, образовательное учреждение);

- начальная (минимальная) ставка арендной платы, не ниже рыночной – 18 926 рублей за 1 кв. м в год без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 07.06.2022 № Д987-УО-ОД/21/6);

- срок действия договора аренды – 3 года.

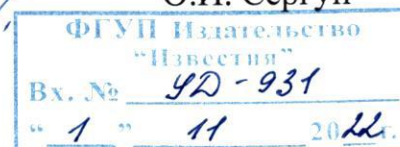
По результатам государственной регистрации сделки, федеральному государственному унитарному предприятию Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр зарегистрированного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Заместитель управляющего делами

UDP81653.DOC 13.10.22 МЧ  
Лагунов Л.О. 8 (495) 606-64-93

**О.И. Сергун**



122211