

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Управляющего делами
Президента Российской Федерации

О.И. Сергун

подпись

(фамилия, имя, отчество)

" 29 " 05 2026г.

ОТЧЕТ

**руководителя Федерального государственного унитарного предприятия
Издательство "Известия"
Управления делами Президента Российской Федерации
за 3 месяца 2026 года**

I. Общие сведения о федеральном государственном унитарном предприятии и его руководителе

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1.	Полное фирменное наименование предприятия	Федеральное государственное унитарное предприятие Издательство "Известия" Управления делами Президента Российской Федерации
2.	Идентификационный номер налогоплательщика, присвоенный предприятию	7710207002
3.	Федеральный орган исполнительной власти, в ведении которого находится предприятие	Управление делами Президента Российской Федерации
4.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя	Ершов Роман Михайлович
5.	Даты начала и окончания срока полномочий руководителя	13.01.2026 -
6.	Адрес электронной почты руководителя	inform@izv-udprf.ru
7.	Номер телефона руководителя	(495) 620-8473

II. Основные сведения об имуществе и деятельности предприятия

1. Сведения об имуществе и деятельности предприятия

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1.	Основной вид деятельности предприятия	58; 18.1; 68.20
2.	Сведения об объектах недвижимого имущества предприятия	<p>Общее количество объектов недвижимого имущества, закрепленных за ФГУП Издательство "Известия" на праве хозяйственного ведения, – 124 общей площадью 214 683,3 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зданий – 78 общей площадью 161 519,2 кв.м; - сооружений – 7 общей площадью 327,7 кв.м, протяженностью 1074 м - помещений – 39 общей площадью 52 836,4 кв.м. <p>На праве постоянного (бессрочного) пользования у Предприятия находятся 3 земельных участка, общей площадью 493 558,0 кв.м.</p> <p>На 26 земельных участках, общей площадью 114 633,0 кв.м, находящихся в Государственной казне Российской Федерации, Предприятием заключены договоры аренды.</p> <p>На 2 земельных участка, общей площадью 4 948,0 кв.м, Предприятием заключены договоры аренды с множественностью лиц на стороне арендатора с Департаментом городского имущества города Москвы.</p> <p>Движимое имущество, первоначальная стоимость которого равна или превышает 500 тыс. руб., - 230 объектов, транспортных средств - 26.</p> <p>Общая площадь сданного в аренду недвижимого имущества – 12 405,6 кв. м - для договоров, заключенных за I квартал 2026 года.</p> <p>Общая площадь вовлеченного в оборот недвижимого имущества – 128 402,64 кв. м, в том числе 7 378,9 кв.м. в безвозмездном пользовании, а именно площадь, переданная в аренду в течение I квартала 2026 года, в т.ч. по договорам, заключенным ранее.</p>
3.	Сведения о сделках, совершенных предприятием за отчетный период, подлежащих согласованию с федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится предприятие	<p>Общее количество сделок, совершенных ФГУП Издательство "Известия", подлежащих согласованию с Управлением Делами Президента Российской Федерации, за 3 месяца 2026 года составляет 81 на общую сумму 411 793 тыс. рублей. Приложение 2.</p>

2. Основные финансовые показатели деятельности предприятия

№ п/п	Показатель	Значение за I квартал 2025 года	Период		
			I квартал 2026 г.		2026 год
			факт	план	план
1.	Выручка, тыс. рублей	365 457	429 588	324 339	1 429 073
2.	Размер уставного фонда предприятия, тыс. рублей	100 000	100 000	100 000	100 000
3.	Балансовая стоимость активов предприятия, тыс. рублей	5 156 335	5 330 274	4 902 290	4 876 558
4.	Стоимость чистых активов, тыс. рублей	2 182 710	2 274 243	2 220 718	2 194 986
5.	Чистая прибыль (убыток), тыс. рублей	96 081	65 131	10 865	31 695
6.	Сумма прибыли до вычета расходов по уплате налогов, процентов и начисленной амортизации, тыс. рублей	158 851	121 502	48 629	179 043
7.	Объем долговых обязательств (по программе деятельности), тыс. рублей	2 973 625	3 056 031	2 681 572	2 681 572
	по методическими указаниями по приказу от 8 сентября 2025г. № 124н, тыс. рублей	0	0	0	0
8.	Долговая нагрузка (по программе деятельности)	42	30	188	79
	по методическими указаниями по приказу от 8 сентября 2025г. № 124н	-5,4	-9,4	-8,9	-2,4
9.	Чистые капитальные затраты, тыс. рублей	2 847	13 544	2 500	19 167
10.	Рентабельность активов, %	2,6%	1,8%	0,3%	0,9%
11.	Рентабельность продаж, %	24%	31%	5%	2%
12.	Амортизация, тыс. рублей	38 239	33 901	36 306	145 222

Сведения об объектах недвижимого имущества предприятия

Издательство "Известия"
Управления делами Президента Российской Федерации
за 3 месяца 2026 года

№ п/п	Вид объектов недвижимого имущества	Общая площадь, м.кв.	Основание использования предприятием недвижимого имущества	Обременения федерального недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия
1	здания	161 519,2	закрепление на праве хозяйственного ведения	аренда / безвозмездное пользование
2	сооружения	327,7	закрепление на праве хозяйственного ведения	аренда
3	помещения	52 836,4	закрепление на праве хозяйственного ведения	аренда / безвозмездное пользование
4	земельные участки	613 139,0	Постоянное (бессрочное) пользование/аренда	сервитут

Сведения о сделках, совершенных ФГУП Издательство "Известия",

за 3 месяца 2026 года

№ п/п	Дата и номер договора	Дата и номер дополнительного соглашения (при наличии)	Стороны договора (Контрагент)	Сумма сделки, тыс. руб.	Вид обязательства по договору (предмет договора)	Адрес	Площадь, сдаваемая в аренду (м.кв.)	Срок завершения исполнения обязательств по договору	Реквизиты документа о согласовании сделки Уполномоченным органом
1	от 23.02.2026 № 1/26	-	АО "РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ "ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА"	806	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2	110,50	21.02.2027	от 20.01.2026 № УДИ-2-167
2	от 01.01.2026 № 2/26	-	ГАСО РОССИИ ИМЕНИ Е.Ф. СВЕТЛАНОВА	797	аренда	г. Москва, Никитская М. ул., д. 24, стр. 2	33,70	30.11.2026	от 23.12.2025 № УДИ-2-7164
3	от 08.01.2026 № 4/26	-	ООО "ЛУИС+"	936	аренда	г. Москва, 1-я ул. Ямского Поля, д. 28	79,10	06.01.2027	от 23.12.2025 № УДИ-2-7163
4	от 08.01.2026 № 5/26	-	ООО "ЖУРНАЛ "СМЕНА"	354	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	24,90	06.01.2027	от 23.12.2025 № УДИ-2-7135
5	от 09.02.2026 № 6/26	-	ООО "ЛУИС+ОФИС"	2 918	аренда	г. Москва, 1-я ул. Ямского Поля, д. 28	230,70	07.02.2027	от 23.12.2025 № УДИ-2-7162
6	от 29.01.2026 № 8/26	-	АО "СЕВЕРЕН-ТЕЛЕКОМ"	75	аренда	г. Москва, Никитская М. ул., д. 24, стр. 2	1,20	27.01.2027	от 13.01.2026 № УДИ-2-23
7	от 25.02.2026 № 9/26	-	ОРКЕСТР НОВАЯ РОССИЯ	2 208	аренда	г. Москва, Никитская М. ул., д. 24, стр. 1	115,10	23.02.2027	от 21.01.2026 № УДИ-2-192
8	от 24.02.2026 № 10/26	-	ООО "ТЕХЭКСПЕРТ-МСК"	3 912	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	341,10	22.02.2027	от 23.01.2026 № УДИ-2-322
9	от 05.03.2026 № 12/26	-	ИП Ливанский Сергей Владимирович	329	аренда	г. Москва, Никитская М. ул., д. 24, стр. 1	18,10	03.03.2027	от 21.01.2026 № УДИ-2-191
10	от 19.02.2026 № 14/26	-	ОРКЕСТР НОВАЯ РОССИЯ	994	аренда	г. Москва, Никитская М. ул., д. 24, стр. 2	114,00	17.02.2027	от 21.01.2026 № УДИ-2-190
11	от 06.02.2026 № 15/26	-	ООО "КС-ПРО"	1 303	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	125,30	04.02.2027	от 08.12.2025 № УДИ-2-6784

№ п/п	Дата и номер договора	Дата и номер дополнительного соглашения (при наличии)	Стороны договора (Контрагент)	Сумма сделки, тыс. руб.	Вид обязательства по договору (предмет договора)	Адрес	Площадь, сдаваемая в аренду (м.кв.)	Срок завершения исполнения обязательств по договору	Реквизиты документа о согласовании сделки Уполномоченным органом
12	от 31.01.2026 № 16/26	-	ООО "КС-ПРО"	520	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	36,60	29.01.2027	от 23.01.2026 № УДИ-2-321
13	от 01.02.2026 № 17/26	-	ООО "МФ КАПИТАЛ"	832	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	70,30	30.01.2027	от 23.01.2026 № УДИ-2-319
14	от 07.02.2026 № 18/26	-	ООО "НОВЫЕ СОЦИАЛЬНЫЕ МЕДИА"	486	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	34,20	05.02.2027	от 28.01.2026 № УДИ-2-434
15	от 25.02.2026 № 19/26	-	ОРКЕСТР НОВАЯ РОССИЯ	1 008	аренда	г. Москва, Никитская М. ул., д. 24, стр. 2	39,20	23.02.2027	от 21.01.2026 № УДИ-2-193
16	от 16.02.2026 № 21/26	-	ООО "ДЕМ-СТРОЙ"	491	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	34,60	14.02.2027	от 10.02.2026 № УДИ-2-686
17	от 24.02.2026 № 22/26	-	АО "НЬЮС МЕДИА"	81 543	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2	1 843,50	23.02.2031	от 21.01.2026 № УДИ-190
18	от 14.02.2026 № 24/26	-	ООО ЧОП "АЛЬФА-МАРАФОН-1"	163	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	17,70	12.02.2027	от 29.12.2025 № УДИ-2-7297
19	от 18.02.2026 № 25/26	-	ООО "НИКАМЕД"	5 579	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2	152,50	17.02.2031	от 21.01.2026 № УДИ-189
20	от 16.02.2026 № 26/26	-	ООО "КС-ПРО"	776	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	65,60	14.02.2027	от 29.12.2025 № УДИ-2-7299
21	от 17.02.2026 № 27/26	-	ООО "КС-ПРО"	506	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	35,60	15.02.2027	от 29.12.2025 № УДИ-2-7298
22	от 24.02.2026 № 28/26	-	ООО "МЭРИСТРОЙ"	256	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	18,00	22.02.2027	от 19.02.2026 № УДИ-2-882
23	от 24.02.2026 № 29/26	-	ООО "НДМ"	321	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	22,60	22.02.2027	от 10.02.2026 № УДИ-2-683
24	от 23.02.2026 № 30/26	-	ООО "ЮНИ-КОМ"	266	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	18,70	21.02.2027	от 10.02.2026 № УДИ-2-681

№ п/п	Дата и номер договора	Дата и номер дополнительного соглашения (при наличии)	Стороны договора (Контрагент)	Сумма сделки, тыс. руб.	Вид обязательства по договору (предмет договора)	Адрес	Площадь, сданная в аренду (м.кв.)	Срок завершения исполнения обязательств по договору	Реквизиты документа о согласовании сделки Уполномоченным органом
25	от 15.02.2026 № 31/26	-	ООО "СИНКОМ"	2 006	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 3	306,60	13.02.2027	от 04.02.2026 № УДИ-2-577
26	от 18.02.2026 № 33/26	-	АО "НЬЮС МЕДИА"	86	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2	1,00	16.02.2027	от 06.02.2026 № УДИ-2-612
27	от 09.03.2026 № 35/26	-	ООО "УК ПОЛЮС"	1 255	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2	83,90	07.03.2027	от 04.02.2026 № УДИ-2-580
28	от 27.03.2026 № 37/26	-	ООО "УК ПОЛЮС"	735	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2	110,80	25.03.2027	от 04.02.2026 № УДИ-2-581
29	от 24.02.2026 № 38/26	-	ФОНД "ЗАКОН, СПРАВЕДЛИВОСТЬ И МИЛОСЕРДИЕ"	503	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	35,40	22.02.2027	от 13.02.2026 № УДИ-2-746
30	от 22.02.2026 № 39/26	-	ООО "САНГУР"	207	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	14,60	20.02.2027	от 19.12.2025 № УДИ-2-7081
31	от 21.03.2026 № 40/26	-	ООО "РЕСУРСЫ"	371	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 3	28,70	19.03.2027	от 04.02.2026 № УДИ-2-579
32	от 22.03.2026 № 42/26	-	ООО "РЕСУРСЫ"	392	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 3	27,60	20.03.2027	от 04.02.2026 № УДИ-2-578
33	от 03.03.2026 № 43/26	-	ООО "КОНТАКТ МЕДИА"	254	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	17,90	01.03.2027	от 03.03.2026 № УДИ-2-1090
34	от 24.02.2026 № 44/26	-	АССОЦИАЦИЯ "НГЛ"	261	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	18,40	22.02.2027	от 13.02.2026 № УДИ-2-745
35	от 24.02.2026 № 45/26	-	ООО "ИНОВАСПОРТ"	257	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	18,10	22.02.2027	от 24.02.2026 № УДИ-2-945
36	от 19.03.2026 № 46/26	-	ООО "РЕСУРСЫ"	275	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 3	35,20	17.03.2027	от 04.02.2026 № УДИ-2-576
37	от 24.02.2026 № 47/26	-	ПАО "МЕГАФОН"	755	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 3	12,30	22.02.2027	от 10.02.2026 № УДИ-2-682

№ п/п	Дата и номер договора	Дата и номер дополнительного соглашения (при наличии)	Стороны договора (Контрагент)	Сумма сделки, тыс. руб.	Вид обязательства по договору (предмет договора)	Адрес	Площадь, сдаваемая в аренду (м.кв.)	Срок завершения исполнения обязательств по договору	Реквизиты документа о согласовании сделки Уполномоченным органом
38	от 20.02.2026 № 49/26	-	БСО им. П.И. Чайковского	3 399	аренда	г. Москва, Никитская М. ул., д. 24, стр. 1	216,50	18.02.2027	от 04.02.2026 № УДИ-2-575
39	от 20.02.2026 № 50/26	-	БСО им. П.И. Чайковского	3 237	аренда	г. Москва, Никитская М. ул., д. 24, стр.1, 2	283,50	18.02.2027	от 06.02.2026/1 2.02.2026 № УДИ-2-616/УДИ-2-728
40	от 31.03.2026 № 51/26	-	ООО "АРТМАКСИМУМ"	418	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2	22,70	29.03.2027	от 11.02.2026 № УДИ-2-711
41	от 13.02.2026 № 53/26	-	РОО "АССОЦИАЦИЯ "НАШЕ КИНО"	4 534	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	796,80	11.02.2027	от 13.02.2026 № УДИ-2-748
42	от 20.02.2026 № 54/26	-	ПАО МГТС	219	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	7,60	18.02.2027	от 13.02.2026 № УДИ-2-749
43	от 24.02.2026 № 56/26	-	ПАО "МЕГАФОН"	1 096	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	17,90	22.02.2027	от 19.02.2026 № УДИ-2-884
44	от 09.03.2026 № 57/26	-	ООО "РЕСУРСТРАНС"	50	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	5,90	07.03.2027	от 16.02.2026 № УДИ-2-794
45	от 16.03.2026 № 58/26	-	АО "ИЗДАТЕЛЬСТВО "РОССИЙСКАЯ ГАЗЕТА"	1 459	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	123,20	14.03.2027	от 16.02.2026 № УДИ-2-795
46	от 17.02.2026 № 59/26	-	"АРС-ПРЕСС"	362	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	25,50	15.02.2027	от 17.02.2026 № УДИ-2-841
47	от 14.02.2026 № 60/26	-	ПАО "МЕГАФОН"	793	аренда	г. Москва, Добролюбова ул., д. 6, стр. 5	21,70	12.02.2027	от 13.02.2026 № УДИ-2-750
48	от 26.03.2026 № 62/26	-	ООО "АХМ"	61	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 3	4,30	24.03.2027	от 13.02.2026 № УДИ-2-747
49	от 24.02.2026 № 64/26	-	ООО "НАУКА-СВЯЗЬ"	52	аренда	г. Москва, Добролюбова ул., д. 6, стр. 1	1,00	22.02.2027	от 13.02.2026 № УДИ-2-752

№ п/п	Дата и номер договора	Дата и номер дополнительного соглашения (при наличии)	Стороны договора (Контрагент)	Сумма сделки, тыс. руб.	Вид обязательства по договору (предмет договора)	Адрес	Площадь, сдаваемая в аренду (м.кв.)	Срок завершения исполнения обязательств по договору	Реквизиты документа о согласовании сделки Уполномоченным органом
50	от 24.02.2026 № 65/26	-	ООО "ТЕЛЕКОМ XXI ВЕК"	1 326	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	112,00	22.02.2027	от 19.02.2026 № УДИ-2-887
51	от 19.02.2026 № 66/26	-	ИП Тищенко Тамара Константиновна	60	аренда	г. Москва, 1-я ул. Ямского Поля, д. 28	1,00	17.02.2027	от 19.02.2026 № УДИ-2-883
52	от 23.02.2026 № 67/26	-	ПАО "МТС"	735	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2	12,00	21.02.2027	от 19.02.2026 № УДИ-2-885
53	от 06.03.2026 № 68/26	-	ООО "ИЗДАТЕЛЬСТВО АРМАДА-АЛЬФА"	1 209	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	102,10	04.03.2027	от 24.02.2026 № УДИ-2-943
54	от 09.03.2026 № 69/26	-	АНО "ТВОРЧЕСКИЙ КОЛЛЕКТИВ ЭКСПЕРТ"	5 395	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	472,50	07.03.2027	от 27.02.2026 № УДИ-2-1044
55	от 16.03.2026 № 70/26	-	АО "ФИРМА "ВИТАФАРМА"	2 016	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	193,50	14.03.2027	от 24.02.2026 № УДИ-2-944
56	от 02.03.2026 № 72/26	-	ООО МЮЗ "ЯКУТСКИЕ БРИЛЛИАНТЫ"	5 817	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 3	843,90	28.02.2027	от 27.02.2026 № УДИ-2-1045
57	от 10.03.2026 № 73/26	-	ООО "ГОТШЛИХ РУС"	249	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	17,50	08.03.2027	от 03.03.2026 № УДИ-2-1088
58	от 03.03.2026 № 74/26	-	ООО "ПРОЕКТ ФАСАД"	851	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	71,90	01.03.2027	от 03.03.2026 № УДИ-2-1089
59	от 28.03.2026 № 75/26	-	ГКУ ПО "УОДГО ПО"	759	аренда	г. Москва, Никольский пер., д. 6, пом. 4/1	39,90	26.03.2027	от 12.02.2026 № УДИ-2-735
60	от 25.03.2026 № 76/26	-	Алексеев Алексей Ардалионович	244	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	17,20	23.03.2027	от 04.03.2026 № УДИ-2-1125
61	от 16.03.2026 № 77/26	-	ООО "КС-ПРО"	244	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	17,20	14.03.2027	от 06.02.2026 № УДИ-2-617
62	от 27.03.2026 № 78/26	-	Матвеев Денис Валерьянович	249	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	17,50	25.03.2027	от 04.03.2026 № УДИ-2-1124

№ п/п	Дата и номер договора	Дата и номер дополнительного соглашения (при наличии)	Стороны договора (Контрагент)	Сумма сделки, тыс. руб.	Вид обязательства по договору (предмет договора)	Адрес	Площадь, сдаваемая в аренду (м.кв.)	Срок завершения исполнения обязательств по договору	Реквизиты документа о согласовании сделки Уполномоченным органом
63	от 23.03.2026 № 80/26	-	ИП Бахолдин Павел Александрович	47	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2	5,70	21.03.2027	от 10.03.2026 № УДИ-2-1187
64	от 12.03.2026 № 81/26	-	НП АКМР	475	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	33,40	10.03.2027	от 10.03.2026 № УДИ-2-1180
65	от 23.03.2026 № 82/26	-	ООО "ГИГАРАМА"	254	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	17,90	21.03.2027	от 10.03.2026 № УДИ-2-1182
66	от 13.03.2026 № 83/26	-	ООО "МФ КАПИТАЛ"	990	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 2	83,60	11.03.2027	от 10.03.2026 № УДИ-2-1188
67	от 18.03.2026 № 85/26	-	ПАО "ВЫМПЕЛКОМ"	1 072	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	17,50	16.03.2027	от 10.03.2026 № УДИ-2-1181
68	от 30.03.2026 № 87/26	-	ООО "ЛВ-СИСТЕМС"	217	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	15,30	28.03.2027	от 10.03.2026 № УДИ-2-1179
69	от 19.03.2026 № 90/26	-	ООО "ФОК "ПРАВДА"	137 569	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 21, стр. 2	3 950,00	18.03.2029	от 18.03.2026 № УДИ-1006
70	от 29.03.2026 № 92/26	-	ООО ЧОП "АЛЬФА-МАРАФОН-1"	87	аренда	г. Москва, Никитская М. ул., д. 24, стр. 2	10,00	27.03.2027	от 11.02.2026 № УДИ-2-710
71	от 27.03.2026 № 102/26	-	ООО "КС-ПРО"	230	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	16,20	25.03.2027	от 20.03.2026 № УДИ-2-1560
72	от 28.03.2026 № 103/26	-	ООО "КС-ПРО"	325	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	22,90	26.03.2027	от 20.03.2026 № УДИ-2-1559
73	от 30.03.2026 № 104/26	-	ООО "КС-ПРО"	132	аренда	г. Москва, Бумажный пр., д. 14, стр. 1	9,30	28.03.2027	от 20.03.2026 № УДИ-2-1553
74	от 31.03.2026 № 108/26	-	ООО "РЕДАКЦИЯ НЕЗАВИСИМОЙ НАРОДНОЙ ГАЗЕТЫ"	3 961	аренда	г. Москва, Правды ул., д. 24, стр. 4, пом. 1Н	434,50	09.03.2027	от 27.03.2026 № УДИ-2-1725
75	от 26.03.2026 № 110/26	-	АО "СЕВЕРЕН-ТЕЛЕКОМ"	130	аренда	г. Москва, Настасьинский пер., д. 8, стр. 2	7,90	24.03.2027	от 25.03.2026 № УДИ-2-1663

№ п/п	Дата и номер договора	Дата и номер дополнительного соглашения (при наличии)	Стороны договора (Контрагент)	Сумма сделки, тыс. руб.	Вид обязательства по договору (предмет договора)	Адрес	Площадь, сданная в аренду (м.кв.)	Срок завершения исполнения обязательств по договору	Реquisite документа о согласовании сделки Уполномоченным органом
76	от 26.03.2026 № 111/26	-	ИП Долгова Ирина Викторовна	1 125	аренда	г. Москва, Настасьинский пер., д. 8, стр. 2	43,30	24.03.2027	от 25.03.2026 № УДИ-2-1664
77	от 13.02.2026 № 13/26/223Ф3	-	ООО "Элеватор"	15 960	Работы по монтажу пассажирского лифта грузоподъемностью 630 кг взамен 2 (двух) пассажирских лифтов грузоподъемностью 320 кг (капитальный ремонт) в			31.08.2026	от 24.12.2025 № УДИ-4747
78	от 05.02.2026 № 02.102521кТ Э	-	ПАО "Московская объединенная энергетическая компания"	16 051	Поставка тепловой энергии и теплоносителя для здания по адресу: г. Москва, ул. Правды, д.24, стр.4			01.03.2027	от 30.12.2025 № УДИ-4879
79	от 05.02.2026 № 02.102520кТ Э	-	ПАО "Московская объединенная энергетическая компания"	23 085	Поставка тепловой энергии и теплоносителя для здания по адресу: г. Москва, Бумажный проезд, д.14, стр.2			01.03.2027	от 30.12.2025 № УДИ-4884
80	от 05.02.2026 № 02.102525кТ Э	-	ПАО "Московская объединенная энергетическая компания"	11 622	Теплоснабжение зданий, расположенных в городе Москве по адресам: улица Правды, дом 21, строение 1, улица Правды, дом 21, строение 2			01.03.2027	от 19.01.2026 № УДИ-102
81	от 19.02.2026 № ВЕГ-ИЗВ-2026	-	ООО «СЗ «ВЕГА»	48 892	Возмещение фактически понесенных расходов по оплате потребленной, через присоединенные электрические сети,			31.12.2026	от 27.01.2026 № УДИ-309

III. Информация о программе деятельности предприятия на отчетный год

Дата утверждения программы деятельности предприятия:

" 19 " сентября 2025г.

Наименование федерального органа исполнительной власти, утвердившего программу деятельности предприятия: Управление делами Президента Российской Федерации.

1.1. Информация о достижении показателей деятельности предприятия, предусмотренных программой деятельности предприятия

№ п/п	. Наименование показателя	Значение показателя в отчетном периоде		Отклонение, %
		плановое	фактическое	
1.	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)	324 339	429 588	32,45%
2.	Чистая прибыль	10 865	65 131	499,46%
3.	Чистые активы	2 220 718	2 274 243	2,41%
4.	Часть прибыли, подлежащая перечислению в федеральный бюджет	5 432,5	32 569	499,52%
5.	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке)	0,96	0,76	-20,54%
6.	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период)	343 216	469 495	36,79%
7.	Ликвидность (отношение разницы между оборотными активами и долгосрочной дебиторской задолженностью к краткосрочным обязательствам)	3,66	2,45	-33,18%
8.	Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)	3,35%	15,16%	352,54%
9.	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	0,10	0,11	10,00%

1.2. Информация о причинах отклонения фактических значений показателей деятельности предприятия от их плановых значений, предусмотренных программой деятельности предприятия, более чем на 10%

№ п/п	Наименование показателя	Причины отклонения
1.	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)	На увеличение размера выручки повлияло сохранение арендных отношений и договоров на предоставление услуг по содержанию и эксплуатации объектов, вовлечение в оборот дополнительных площадей, а также работа, проводимая по пересмотру и актуализации стоимости арендной платы в соответствии с рыночной стоимостью или инфляционными изменениями, а также стоимости услуг по содержанию и эксплуатации объектов.
2.	Чистая прибыль	Увеличение показателя чистая прибыль обусловлено: <ul style="list-style-type: none"> - ростом выручки от сдачи в аренду недвижимого имущества при сохранении арендных отношений и вовлечении в оборот дополнительных площадей, а также от эксплуатационных услуг; - увеличением прочих доходов в виде начисленных банком процентов на остаток денежных средств, накопленных в предыдущие периоды (до 01.01.2026); - ростом управленческих расходов, на фоне увеличения с 01.01.2026 налога на имущество по причине изменения кадастровой стоимости и отменой налоговых льгот; - увеличением процентных расходов (начисление процентов на величину обязательств по аренде земельных участков, в соответствии с п. 18 ФСБУ 25/2018).
3.	Часть прибыли, подлежащая перечислению в федеральный бюджет	Отклонение фактического значения от планового за 3 месяца 2026 года части прибыли, подлежащей перечислению в федеральный бюджет, связано с превышением утвержденного показателя чистой прибыли. Часть прибыли, подлежащая перечислению в федеральный бюджет за 2025 год скорректирована, в соответствии с Правилами разработки и утверждения программ деятельности и определения подлежащей перечислению в федеральный бюджет части прибыли федеральных государственных унитарных предприятий, утвержденными постановлением Правительства российской Федерации от 10.04.2002 №228 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 15.11.2022 №2067).
4.	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке)	Улучшение фактического значения себестоимости на рубль продаж по отношению к утвержденному плановому значению связано с опережающим темпом роста выручки от аренды и эксплуатации по отношению к незначительному росту себестоимости продаж.

5.	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период)	Рост производительности труда связан с увеличением выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг, за счет сохранения арендных отношений, договоров на предоставление услуг по содержанию и эксплуатации объектов и вовлечения в оборот дополнительных площадей, а также работы, проводимой по пересмотру и актуализации стоимости арендной платы в соответствии с рыночной стоимостью или инфляционными изменениями, предусмотренными федеральным законом о федеральном бюджете, при снижении среднесписочной численности работников.
6.	Ликвидность (отношение разницы между оборотными активами и долгосрочной дебиторской задолженностью к краткосрочным обязательствам)	Основное влияние на уменьшение показателя оказало увеличение краткосрочных обязательств по причине роста размера части чистой прибыли, подлежащей перечислению во втором квартале 2026 года в Федеральный бюджет по итогам за 2025 год на фоне роста показателя полученной чистой прибыли.
7.	Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)	Увеличение фактического значения показателя рентабельности по чистой прибыли по отношению к утвержденному плановому значению связано с ростом показателя по чистой прибыли при увеличении выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг за счет сохранения арендных отношений и вовлечения в оборот дополнительных площадей, а также увеличением прочих доходов в виде начисленных банком процентов на остаток денежных средств по причине накопления и увеличения остатков денежных средств на счетах Предприятия, обусловленных ростом полученной выручки от сдачи в аренду недвижимого имущества и услуг по содержанию и эксплуатации объектов.

2.1. Информация об исполнении мероприятий по развитию предприятия, предусмотренных программой деятельности предприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования		Сумма затрат, тыс. рублей		Ожидаемый эффект (результат) за год, тыс. рублей	
		план	факт	план	факт	план	факт
1.	Приобретение и создание основных средств	амортизация	амортизация	0	3 566	-	-
2.		чистая прибыль	чистая прибыль	2 500	0	-	-
3.	Модернизация и реконструкция основных средств предприятия	амортизация	амортизация	0	319	-	-
4.		чистая прибыль	чистая прибыль	0	0	-	-
5.	Капитальный и текущий ремонт помещений, зданий, инженерных сетей и систем имущественного комплекса предприятия	себестоимость	себестоимость	898	3 207	-	-

2.2. Информация о причинах изменения источников финансирования мероприятий по развитию предприятия, предусмотренных программой деятельности предприятия, и отклонения фактических значений сумм затрат и достигнутых эффектов (результатов) данных мероприятий более чем на 10% от плановых значений по ним

№ п/п	Наименование мероприятия	Причины изменения/отклонения
1.	Приобретение и создание основных средств	Производственная необходимость приобретения основных средств ранее планового периода, включая транспортное средство, монтаж сплит систем и приточно-вытяжной вентиляции в производственных помещениях. Фактическим источником финансирования является амортизация так как стоимость в отчетном периоде находится в пределах начисленной амортизации, отнесенной на расходы текущего периода.
2.	Капитальный и текущий ремонт помещений, зданий, инженерных сетей и систем имущественного комплекса предприятия	Сроки выполнения работ перенесены на более ранний период в связи с производственной необходимостью ремонта трубопроводов системы подачи и циркуляции горячего водоснабжения в здании по адресу: Бумажный проезд, д. 14, стр.1 в целях поддержания оборудования в рабочем состоянии и профилактике мероприятий по предупреждению аварийных ситуаций. Также в отчетном периоде выявлена необходимость ремонта лифтового оборудования согласно актам технического состояния оборудования.

IV. Информация о показателях деятельности предприятия и иных показателях, дополнительно характеризующих достижение стратегических целей развития предприятия и результаты деятельности предприятия в период стратегического планирования, предусмотренных стратегией развития предприятия

Дата утверждения стратегии развития предприятия:

" 01 " июня 2023г.

Наименование федерального органа исполнительной власти, утвердившего стратегию развития предприятия: Управление делами Президента Российской Федерации.

Период, на который утверждена стратегия развития предприятия:

на 2024 -2026 годы

1.1. Информация о показателях деятельности предприятия и иных показателях (при наличии), дополнительно характеризующих достижение стратегических целей развития предприятия и результаты деятельности предприятия в период стратегического планирования, предусмотренных стратегией развития предприятия

№ п/п	Наименование показателя	Удельный вес, %	Значение показателя за 3 месяца 2026 года (если установлено)		Отклонение, %
			целевое (не установлено) *	фактическое	
1.	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)		-	429 588	-
2.	Чистая прибыль		-	65 131	-
3.	Чистые активы		-	2 274 243	-
4.	Часть прибыли, подлежащая перечислению в федеральный бюджет		-	32 569	-
5.	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке)		-	0,76	-
6.	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период)		-	469 495	-
7.	Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)		-	15,2%	-
8.	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)		-	0,11	-

* В соответствии с Приказом от 8 сентября 2025г. № 124н в данном разделе отражается информация о показателях деятельности предприятия и иных показателях (при наличии), дополнительно характеризующих достижение стратегических целей развития предприятия и результаты деятельности предприятия в период стратегического планирования, предусмотренных стратегией развития предприятия. Стратегия Предприятия на 2024-2026 годы разработана и утверждена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июня 2011г. № 499, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 18 ноября 2011г. № 683 и приказом Управления делами Президента Российской Федерации от 05 апреля 2012г. № 171. Методическими рекомендациями указанных нормативных актов не предусмотрено поквартальное планирование, в связи с чем плановое целевое значение показателей за 3 месяца 2026 года не установлено.

1.2. Информация о причинах отклонения фактических значений показателей деятельности предприятия и иных показателей (при наличии), дополнительно характеризующих достижение стратегических целей развития предприятия и результаты деятельности предприятия в период стратегического планирования, от их целевых значений, предусмотренных стратегией развития предприятия, более чем на 10%

	Наименование показателя	Причины отклонения
1.	-	-

V. Информация о ходе реализации предприятием поручений и указаний Президента Российской Федерации и поручений Правительства Российской Федерации

№ п/п	Реквизиты поручения	Краткое описание поручения	Срок исполнения	Информация об исполнении поручения	
				краткое описание поручения	реквизиты
1.	от 24.09.2007 № 518-рп	Управлению делами Президента Российской Федерации по заявкам Администрации Президента Российской Федерации размещать государственные заказы на изготовление бланков поздравлений Президента Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и труженикам тыла, а также конвертов - на федеральном государственном унитарном предприятии Издательство "Известия" Управления делами Президента Российской Федерации	бес-срочно	Государственный контракт на изготовление и поставку бланков поздравлений Президента Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и труженикам тыла, а также конвертов в связи с днями рождения.	УД-640д от 23.12.2025
				Государственный контракт на изготовление и поставку бланков поздравлений Президента Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и труженикам тыла, а также конвертов в связи с днем Победы в Великой Отечественной войне	УД-49д от 24.02.2026
2.	от 08.02.2008 № 69-рп	Управлению делами Президента Российской Федерации размещать государственные заказы на изготовление полиграфической продукции (за исключением печатных изданий, выпуск которых осуществляется по заданию Администрации Президента Российской Федерации, и защищенной от подделок полиграфической продукции), предназначенной для обеспечения деятельности Президента Российской Федерации, Администрации Президента Российской Федерации, Аппарата Правительства Российской Федерации и Управления делами Президента Российской Федерации, на федеральном государственном унитарном предприятии Издательство "Известия" Управления делами Президента Российской Федерации.	бес-срочно	Государственный контракт на поставку полиграфической продукции для Управления информационного и документационного обеспечения Президента Российской Федерации в первом полугодии 2026 года	УД-151д от 27.03.2026
				Государственный контракт на поставку полиграфической продукции для Управления Президента Российской Федерации по государственным наградам	УД-148д от 27.03.2026
				Государственный контракт на поставку полиграфической продукции для Аппарата Совета Безопасности Российской Федерации	УД-156д от 31.03.2026
				Государственный контракт на поставку полиграфической продукции для Аппарата Совета Безопасности Российской Федерации	УД-157д от 31.03.2026

Исполняющий обязанности
генерального директора



Ершов Роман Михайлович

фамилия, имя, отчество

"28" апреля 2026 г.